



UNIONE TERRE D'ACQUE

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. 10/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **02** del mese di **luglio** alle ore **18.30** presso la Sala Consiliare del Palazzo Municipale di BORGOLAVEZZARO, previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto sono convocati i componenti di questo Consiglio dell'Unione in seduta PUBBLICA DI 1^ CONVOCAZIONE.

Sono presenti i Signori:

COGNOME	NOME	CARICA	Presente	Assente
ACHILLI	Annalisa	Presidente	X	
SARINO	Gaudenzio	Consigliere	X	
MIGLIAVACCA	Pierluigi	Consigliere	X	
DEGRATE	Emanuele	Consigliere	X	
MORTARINO	Lino	Consigliere	X	
CALDARELLI	Giovanni	Consigliere	X	
CREMONA	Giuseppe	Consigliere	X	
FARRUGGIA	Antonino	Consigliere	X	
MOLINARI	Davide	Consigliere	X	
TOTALE			9	0

Assiste l'adunanza il Dott. CARRERA CARLO, Segretario Generale dell'Unione, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott. ssa Annalisa Achilli nella sua qualità di Presidente dell'Unione (ai sensi dell'art. 19 comma 1 dello Statuto) assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

Il Presidente illustra il punto posto all'ordine del giorno:

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Considerato che appare pertanto necessario provvedere in merito approvando formalmente il Regolamento Edizione dell'Unione Terre d'Acque allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 ed individuata la competenza del Consiglio nella materia di cui trattasi;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss. mm. ii.

Borgolavezzaro, lì 02.07.2018

Il Responsabile del Servizio Edilizia
Privata – Urbanistica - Cimitero
F. to Geom. Ubezio Stefano

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione,

VISTI i pareri di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000,

CON VOTI UNANIMI favorevoli resi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999.

Successivamente,

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE

attesa l'urgenza

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

DI RENDERE immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'articolo 134, IV comma, del D.L.gs. 18/08/2000, n. 267.

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE
F. to Dott. sa Annalisa Achilli

IL SEGRETARIO GENERALE
F. to Dott. Carlo Carrera

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. ____ Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme relata di pubblicazione dei Messi, che copia del presente verbale è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all' Albo Pretorio dell'Unione Terre d'Acque.

Borgolavezzaro, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F. to Dott. Carrera Carlo

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Borgolavezzaro, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F. to Dott. Carrera Carlo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Atto divenuto esecutivo in data _____

Per decorrenza dei prescritti dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art 134, terzo comma, del D. Lgs. n. 267/2000 non trattandosi di deliberazione soggetta a "controllo necessario".

Borgolavezzaro, lì 02.07.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Carrera Carlo