



Comune di  
Borgolavezzaro



Comune di  
Tornaco



Comune di  
Vespolate

# UNIONE TERRE D'ACQUE

## UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 47 DEL 30.05.2018

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO SERVIZI DI PULIZIA DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DEI COMUNI FACENTI PARTE DELL'UNIONE TERRE D'ACQUE PER IL PERIODO 01.07.2018 – 30.06.2020 – CIG: 7477510C72.  
AGGIUDICAZIONE, FINANZIAMENTO DELLA SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA SOCIETA' JOLLY SNC DI SANTANGELO ENRICA & C. DI NOVARA.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che, con determinazione a contrattare n. 39 del 07.05.2018 si stabiliva di dare avvio alle procedure volte all'affidamento dei "Servizio di pulizia degli immobili di proprietà dei Comuni dell'Unione – periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2020 –" CIG 7477510C72, sulla base di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e di decidere che la scelta del Contraente sarebbe avvenuta mediante procedura negoziata, così come previsto dall'art. 36, comma 2 lettera b), del D. Lgs. n. 50 in data 18.04.2016 e s.m.i., invitando n. 5 operatori economici qualificati, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, tramite RdO su portale MePA;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dei lavori, a base d'asta, è pari a € 78.413,50 + €. 1.209,60 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + I.V.A. 22%;

**VISTA** la lettera di invito prot. 897 del 09.05.2018, con la quale, si procedeva ad invitare a presentare offerta, tramite RdO su MePA n. 1945292, relativamente ai seguenti servizi "Servizio di pulizia degli immobili di proprietà dei Comuni dell'Unione – periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2020 –" n. 5 operatori economici e precisamente:

1. G.R.F. di Gianluca Remo Fontispeme con sede a Galliate (NO)
2. Gipeto Società cooperativa sociale onlus con sede a Novara (NO)
3. Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO)
4. Loco - Motiva con sede a Oleggio (NO)
5. Tea – Tecnica Ecologia Ambiente – Società Cooperativa con sede a Novara (NO)

- VERIFICATO che, entro il termine stabilito nella lettera d'invito (ovvero entro le ore 12.00 del 23.05.2018), ha presentato regolarmente offerta una Ditta invitata, ovvero:  
Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO);
- DATO ATTO che a seguito dell'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, avvenuta a partire dalle ore 14.30 del 23.05.2018, la ditta che ha presentato offerta è stata ammessa alla fase successiva della gara;
- DATO ATTO che, alle ore 15,00 del 23.05.2018, al termine dell'apertura della documentazione amministrativa, si è proceduto con l'apertura della busta contenente l'offerta economica, constatando quanto segue:  
1 Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO) € 71.510,40
- VISTO ed approvato il verbale di gara n. 1 in data 23.05.2018;
- PRESO ATTO che, a seguito di valutazione della documentazione presentata, in seduta pubblica sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, in attesa delle verifiche sul Sistema AVCPASS, si proponeva l'aggiudicazione del "Servizio di pulizia degli immobili di proprietà dei Comuni dell'Unione – periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2020 –" alla Ditta Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO) C.so Trieste n. 2e C.F. e P. IVA 01352890030, alle condizioni dell'offerta presentata tramite RDO su M.E.P.A. n. 1945292 e verso un importo complessivo di € 71.510,40 + € 1.209,60 quali Oneri per la Sicurezza + I.V.A.;
- DATO ATTO che si è provveduto, tramite il sistema AVCPASS, a verificare i requisiti soggettivi degli organi amministrativi e dei direttori tecnici della Ditta succitata;
- VISTA la seguente documentazione scaricata direttamente dalla procedura AVCPASS:  
Certificato del Casellario Giudiziale;  
Esito verifica regolarità fiscale;  
Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;  
Visura iscrizione Registro Imprese;  
Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese;  
Attestazione di avvenuto pagamento contributo ANAC;
- VISTO inoltre il DURC On line n. protocollo INPS\_10618610 del 20.02.2018 (scadenza 20.06.2018) dal quale risulta la regolarità contributiva della Ditta Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO);
- ACCERTATO che, dalle suddette verifiche, nulla osta all'aggiudicazione dei servizi di che trattasi alla Ditta suddetta;
- RITENUTO pertanto, di affidare i "Servizio di pulizia degli immobili di proprietà dei Comuni dell'Unione – periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2020" alla Ditta Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO) C.so Trieste n. 2e C.F. e P. IVA 01352890030;
- RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Unionale n. 2 in data 28.02.2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui veniva approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- VISTI - l'art. 31, comma 1, del succitato D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;

- l'art. 5 della legge 07.08.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento;

VISTA la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

VISTO il D. Lgs. 56 del 19.04.2017;

VISTO il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora operativo;

VISTI gli artt. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità e dei controlli interni;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

### DETERMINA

1. di aggiudicare ed affidare, sulla scorta delle risultanze delle verifiche effettuate in merito ai requisiti soggettivi tramite il sistema AVCPASS, il "Servizio di pulizia degli immobili di proprietà dei Comuni dell'Unione – periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2020" alla Ditta Jolly snc di Santangelo Enrica & C. con sede a Novara (NO) C.so Trieste n. 2e C.F. e P. IVA 01352890030, alle condizioni dell'offerta pervenuta tramite RDO su M.E.P.A. n 1945292 e verso un importo complessivo di €. 71.510,40 + €. 1.209,60 quali Oneri per la Sicurezza + I.V.A.;
2. di dare atto che l'importo complessivo di €. 88.718,40 (Importo servizi compresi oneri €. 72.720,00 + I.V.A. €. 15.998,40 con aliquota 22%), derivante dal presente affidamento relativo al periodo 01.07.2018 – 30.06.2020, trova copertura finanziaria, come di seguito riportato:
  - con riferimento all'anno 2018 per mesi sei sul **Capitolo 385 – Impegno n. 395/2018** per la somma di € 22.179,60 Iva compresa,
  - con riferimento all'anno 2019 per mesi dodici sul **Capitolo 385 – Impegno 32/2019** per la somma di € 44.359,20 Iva compresa,
  - con riferimento all'anno 2020 per mesi sei sul **Capitolo 385 – Impegno 2/2020** per la somma di € 22.179,60 Iva compresa;
3. di approvare l'allegata bozza di Avviso di appalto Aggiudicato (Art. 29 e 98, del D Lgs. 50/2016 e s.m.i.), in atti, e di trasmettere, tramite MEPA, copia del medesimo Avviso agli Operatori Economici concorrenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 del D Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché di procedere con la pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio On-Line;
4. di dare atto che si procederà con la stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione digitale del documento generato automaticamente sul portale MEPA;
5. di liquidare e pagare, con successive determinazioni, l'importo dovuto alla succitata Impresa, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata dal D.U.R.C.;
6. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dall'Ufficio Ragioneria dell'Unione nel rispetto della normativa vigente in materia;

7. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.  
Arch. Valeria Gatti

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art 151 comma 4°, D. Lgs 267/2000 il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, per cui la presente determinazione è esecutiva ai sensi di legge.

Borgolavezzaro, 30.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Dott.ssa Enrica Dorisi

*(firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D Lgs. 39/93)*